

## Z ugodnim kreditom do stanovanja v soseski Celovški dvori

V Banki Sparkasse se zavedamo, da je pri nakupu stanovanja pomembna tako izjemna lokacija, sodobna arhitektura kot obilica naravne svetlobe. Stanovanjski kredit Banke Sparkasse d.d. je odlična rešitev, saj pridobite ugodno financiranje sanjskega stanovanja v soseski Celovški dvori.

**Ugodna obrestna mera:  
6-mesečni Euribor + pribitek  
od 1,50%**

Doba	100.000 EUR/ anuiteta	EOM <sup>1</sup>	Skupni znesek za plačilo
120 mesecev	897,91 EUR	1,825 %	109.475,60 EUR
180 mesecev	627,52 EUR	1,944 %	115.287,05 EUR
240 mesecev	489,47 EUR	1,925 %	120.406,68 EUR
300 mesecev	407,02 EUR	1,911 %	125.638,03 EUR

**Stroški odobritve kredita znašajo 0,40%, min. 425 EUR**

**6-mesečni Euribor + pribitek 1,50 % za dobo do vključno 10 let**

**6-mesečni Euribor + pribitek 1,65 % za dobo nad 10 do vključno 25 let**

**Višina kredita:** do 80% višine nakupne cene stanovanja

**Pogoj:** odprtje dveh osebnih računov s prenosom plače na Banko Sparkasse in sklenitev premoženjskega zavarovanja pri zavarovalnici Wiener Städtische

**Izplačilo:** v skladu s podpisano pogodbo med stranko in prodajalcem

**Zavarovanje:** zastavna pravica

<sup>1</sup>Efektivna obrestna mera se lahko spremeni, če se spremenijo podatki v izračunu. Obrestna mera je spremenljiva in je sestavljena iz 6-mesečnega Euriborja in pribitka, katerega višina je odvisna od dobe najetja kredita in velja na dan črpanja 08.09.2016. Skupni znesek za plačilo vključuje: odplačilo glavnice, obresti, strošek odobritve, interkalarne obresti ter strošek vodenja dveh računov s prenosom plače za čas trajanja kredita. V kolikor bi bila vrednost EURIBOR oziroma objavljena medbančna obrestna mera negativna, se šteje, da znaša vrednost 0.

### **PREDNOSTI POSLOVANJA Z BANKO SPARKASSE d.d.**

- ✓ Brezplačni dvigi na vseh bankomatih v Sloveniji in državah evroobmočja
- ✓ Brezplačne transakcije preko Net.Stika (Udobni Plus račun, Udobni Zlati račun, Udobni Pozitivni račun)
- ✓ Edinstvena ponudba računa brez stroškov vodenja - Udobni Pozitivni račun
- ✓ SMS varnostno obveščanje in zavarovanje imetnikov kartic

\* Veljavnost informativne ponudbe do 31.12.2016. Pridržujemo si pravico do sprememb in napak.