

**Priloga 2: Nokturno - cenik enot**

STANOVANJE							PM 1			PM 2			SHRAMBA		OPREMA*	IZKLICNA CENA Z OPREMO
Zap. št.	Tip	Nadstropje	Komercialna oznaka	Naslov: Koper, ...	ID znak stanovanja	Neto tlorisna površina (stan. s shrambo)	ID znak PM1	PM1 oznaka	PM1 m2	ID znak PM2	PM2 oznaka	PM2 m2	ID znak (shramba v garažni etaži)	NTP - m2 (shramba v garažni etaži)	VREDNOST OPREME BREZ 22% DDV	IZKLICNA CENA z DDV (9,5% za stanovanje in 22% za opremo)
1	2S+K - opremljeno	2. nadstropje	<b>B-J2-2N-S7</b>	Kozlovičeva ulica 32	<b>2606-6986-11</b>	124,4	<b>2606-6986-109</b>	G I PM 3	15,72	<b>2606-6986-110</b>	G I PM 4	16,15			20.000 €	<b>285.010 €</b>
2	2S (P3S) - opremljeno	pritličje	<b>C-J3-P-S2</b>	Kvedrova cesta 22f	<b>2606-6986-58</b>	120,92	<b>2606-6986-159</b>	G II PM 3	14,02	<b>2606-6986-160</b>	G II PM 4	13,00			23.000 €	<b>251.440 €</b>
3	2S+K - opremljeno	1. nadstropje	<b>E-J4-1N-S4</b>	Kvedrova cesta 26e	<b>2606-6987-57</b>	112,21	<b>2606-6987-121</b>	G II PM 1	14,19	<b>2606-6987-122</b>	G II PM 2	16,11			20.000 €	<b>256.540 €</b>
4	3S	1. nadstropje	<b>E-J6-1N-S3</b>	Kvedrova cesta 26c	<b>2606-6987-68</b>	110,25	<b>2606-6987-211</b>	G III PM 26	13,95	<b>2606-6987-216</b>	G III PM 31	17,98				<b>235.425 €</b>
5	2S+K	2. nadstropje	<b>E-J6-2N-S5</b>	Kvedrova cesta 26c	<b>2606-6987-70</b>	127,64	<b>2606-6987-217</b>	G III PM 32	17,59	<b>2606-6987-218</b>	G III PM 33	20,00				<b>262.800 €</b>
6	3S	2. nadstropje	<b>F-J1-2N-S8</b>	Kvedrova cesta 28c	<b>2606-6988-8</b>	148,05	<b>2606-6988-135</b>	G I PM 37	14,40	<b>2606-6988-136</b>	G I PM 38	15,09	<b>2606-6988-49</b>	5,95		<b>307.695 €</b>

\*Vrednost opreme je vključena v izklicno ceno za stanovanje. V strukturi končne pogodbene cene s kupci opremljenih vzorčnih stanovanj se upoštevajo navedene vrednosti opreme.